

8. Uzgodnienia branżowe – nie dotyczy

9. Decyzje administracyjne – nie dotyczy

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna – nie dotyczy

11. Stan istniejący

Działka nr 432/33, 432/34, 432/35 w miejscowości Mikorzyn ul. Osiedle gm. Kępno nie posiada zasilania w energię elektryczną.

12. Rozbiórki – nie dotyczy

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa) – nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn – nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa) – nie dotyczy

16. Oświetlenie uliczne – nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – nie dotyczy

18. Przyłącze nn – kablowe

Z istniejącego złącza typu P1-Rs/LZV/F zlokalizowanego na dz. nr 432/19 zasilanego obwodem nr I stacja 30261, wyprowadzić należy kabel nN typu NA2XY (YAKXS) 4x120mm² do projektowanej rozdzielnicy kablowej typu KRSN-00/4R-NH2/F zlokalizowanej na dz. nr 432/21. Następnie z rozdzielnicy kablowej wyprowadzić należy przyłącze kablowe nN typu YAKXS 4x120mm i zakończyć w projektowanych szafkach pomiarowych typu P1-Rs/LZV/F.

Projektowaną szafką pomiarową zlokalizować zgodnie z rysunkiem nr 1. Przewód ochronno-neutralny PEN w projektowanej szafce pomiarowej uziemić, a rezystancja uziemienia nie może przekraczać 30Ω. Trasa przyłącza kablowego nN została przedstawiona na planie sytuacyjnym rys. nr 1.

Kabel układać na 10cm podsypce piasku w wykopie o gł. 0,8m. Po ułożeniu ponownie przykryć go 10cm warstwą piasku, a następnie warstwą gruntu rodzimego, gr. 25 cm (bez kamieni i gruzu). Na warstwę gruntu ułożyć folię koloru niebieskiego. Po ułożeniu kabla w wykopie należy zawiadomić Pracownię Geodezyjną w celu wykonania inwentaryzacji oraz RD w Kępnie dla odbioru kabla przed zasypaniem. Kabel należy zaopatrzyć na całej długości w opaski informacyjne rozmieszczone w odległościach nie przekraczających 10m, które winny zawierać następujące dane: typ i przekrój kabla, rok ułożenia, znak użytkownika, skąd i dokąd przebiega. Oznaczenia kabli na słupach oraz w ziemi wykonać zgodnie ze standardami technicznymi oznakowania i numeracji obiektów energetycznych które są stosowane w ENERGA-OPERATOR SA.

19. Ochrona przepięciowa linii SN – nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn - nie dotyczy

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – nie dotyczy

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy

24. Ochrona przeciwporażeniowa

Podstawową ochronę przeciwporażeniową stanowi izolacja robocza kabla i urządzeń. Jako ochronę przy uszkodzeniu projektuję samoczynne wyłączania zasilania z zastosowaniem bezpieczników oraz system uziemień przewodu PEN sieci. Istniejąca sieć wykonana jest w układzie TNC.

DANE:

Przyjęta moc na jedno przyłącze istn.: 7,0kW

Moc przyłączeniowa podmiotu przyłączanego: 12,5kW

Wartość wkładki zabezpieczającej obwód w st.: 100A

Stacja transformatorowa nr: 30261

Obwód: 1

Transformator o mocy: 100kVA

GRAF SIECI ZASILAJĄCEJ:

30261

Spadek napięcia na końcu obwodu mniejszy od dopuszczalnego 10%Spadek napięcia w projektowanym złączu mniejszy od dopuszczalnego 10%**PĘTLA ZWARCIA**

	$R[\Omega]$	$X[\Omega]$
transformator	0,03520	0,06270
linia zasilająca	0,46594	0,14944
razem	0,50114	0,21214

Impedancja pętli zwarcia $Z = (R^2 + X^2)^{1/2} = 0,5442$ Prąd zwarciovowy $I_z = (0,8 \cdot 230) / Z = 338,1A$ Prąd wyłączalny $I_w = k \cdot I_{BN} = 290,0A$

gdzie:

 $I_{BN} = 100A$ $k = 2,9$ Warunek samoczynnego wyłączenia zasilania dla zwarcia na końcu obwodu jest spełniony! $t < 5s$

26. Opinia geotechniczna – nie dotyczy

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym – nie dotyczy

28. Kolizje / skrzyżowania – nie dotyczy

29. Ingerencja w zielen wysoką – nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska – nie dotyczy

31. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza kablowego 0,4V wraz z szafą pomiarową do zasilania domu jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej dz. nr 432/33, 432/34, 432/35 w Mikorzyn ul. Osiedle gm. Kępno.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Istniejący teren planowanej inwestycji to działka prywatna. Na trasie projektowanego przyłącza występuje sieć energetyczna.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane zagospodarowanie terenu będzie stanowiło budowę przyłącza kablowego 0,4 kV wraz z szafką pomiarową.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania

Na działce zainstalowana będzie szafka pomiarowa powierzchni ok. 0,2 m² i wysokości ok. 1 m.

5. Dane dotyczące wpisu do rejestru zabytków

Teren na którym projektowane jest przyłącze kablowe nie jest objęty ochroną konserwatorską.

6. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

Teren na którym projektowane jest przyłącze kablowe nie znajduje się w granicach terenów górniczych.

7. Dane dotyczące zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Realizacja planowanej budowy przyłącza kablowego spowoduje zmian w ukształtowaniu terenu i przemieszczaniu gruntu, nie spowoduje zanieczyszczenia wód, gleby oraz pogorszenia warunków krajobrazowych środowiska naturalnego i warunków klimatycznych oraz nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko. Działki przez które przechodzi planowana inwestycja nie wchodzi w skład ustanowionych terenów parków narodowych, krajobrazowych, rezerwatów lub innych form ochrony środowiska.



BURMISTRZ MIASTA I GMINY KĘPNO

WR.6853.27.2026/2

Kępno, dnia 10 kwietnia 2026 r.

Inwestor:
ENERGA OPERATOR S.A
Oddział w Kaliszu
Al. Wolności 8
62-800 Kalisz

Pełnomocnik:
Pan Henryk Stradomski

Projektowanie i Nadzory Budowlane
Henryk Stradomski
Os. Zamkowe 23C/7
63-500 Ostrzeszów

W odpowiedzi na pismo z dnia 24 marca 2026 roku, (data złożenia 25 marca 2026 roku) w sprawie uzgodnienia projektowanych przyłączy elektroenergetycznych kablowych w pasie drogi wewnętrznej w m. Mikorzyn, ul. Miodowa, gm. Kępno, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 432/21, obręb geodezyjny Mikorzyn, w celu zasilenia domu jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej na działkach oznaczonych numerem ewidencyjnym 432/34, 432/35 oraz drugiego przyłącza do działki 432/33, obręb geodezyjny Mikorzyn,

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

wyraża zgodę

na lokalizację przyłączy elektroenergetycznych na następujących warunkach:

- 1) Projektowaną trasę przyłączy elektroenergetycznych kablowych należy lokalizować według załączonego projektu zagospodarowania terenu, prowadzić w rurze osłonowej. Projektowane złącza kablowo - pomiarowe lokalizować poza pasem drogi wewnętrznej.
- 2) Gmina Kępno nie ponosi odpowiedzialności w przypadku kolizji projektowanego przyłącza elektroenergetycznego kablowego z istniejącymi urządzeniami lub sieciami znajdującymi się w pasie drogowym lub jego obrębie. Inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci po uzgodnieniu z właścicielem.
- 3) Wchodząc na grunt prywatny należy uzyskać zgody właścicieli gruntu.
- 4) Nawierzchnie gruntowo -tłuczniową drogi wewnętrznej należy przywrócić do stanu pierwotnego. Grunt przy zasypianiu wykopów zagęszczać mechanicznie warstwami do uzyskania wskaźnika zagęszczenia gruntu min. 0,98.
- 5) Należy zachować zgodnie z przepisami odrębnymi głębokość i odległość od innych obiektów. Urządzenia należy umieścić w taki sposób, aby zapobiec powstaniu kolizji sytuacyjno - wysokościowej z istniejącą infrastrukturą techniczną.
- 6) Koszty odtworzenia gruntu związane z wykonaniem zadania ponosi Inwestor.



UL. RATUSZOWA 1, 63-600 KĘPNO, tel. 62 590 94 00
www.bip.kepno.pl, mail: kepno@um.kepno.pl
adres skrytki e-doręczeń : AE:PL-37667-13015-GFIFG-17



- 7) Utrzymanie urządzeń obcych we właściwym stanie technicznym zlokalizowanych w działkach gminnych oznaczonych numerem ewidencyjnym 432/21, obręb geodezyjny Mikorzyn należy do ich właściciela.
- 8) Prace należy prowadzić pod nadzorem i w porozumieniu z Wydziałem Rozwoju Urzędu Miasta i Gminy Kępno.
- 9) Gdyby przywrócenie nieruchomości do stanu pierwotnego było niemożliwe – zobowiązuje się Inwestora do wypłacenia odszkodowania, którego wielkość winna odpowiadać wartości poniesionej szkody.
- 10) Wnioskodawca niniejszym uzgodnieniem uzyskuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie przedstawionym w załączniku mapowym projektowanej trasy przyłączy elektroenergetycznych kablowych w pasie drogi wewnętrznej w m. Mikorzyn, ul. Miodowa, gm. Kępno, oznaczonej numerem ewidencyjnym 432/21, obręb geodezyjny Mikorzyn i odpowiada za prawidłowe wykonanie zgodne ze sztuką budowlaną, przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i przepisów wykonawczych.
- 11) Gmina Kępno zastrzega sobie prawo przebudowy / budowy drogi – pasa drogowego bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów przebudowy wbudowanej infrastruktury.
- 12) Po wykonaniu przedmiotowej inwestycji, Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego geodetę.
- 13) Uzgodnienie obowiązuje na okres 2 lat i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków lub stan drogi ulegnie zmianie.

Z up. BURMISTRZA

Andrzej J. Jus
NACZELNIK WYDZIAŁU ROZWOJU

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1 z późn. zm. Jzwany dalej RODO informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta i Gminy w Kępnie jest Burmistrz Miasta i Gminy Kępno z siedzibą w Kępnie, przy ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno.
- 2) Inspektorem ochrony danych w Urzędzie Miasta i Gminy w Kępnie jest Pani Zofia Siubiak. Dane kontaktowe : tel. 62 590 94 17, e-mail : zofia.siubiak@um.kepno.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie dla celów związanych z realizacją zadań oraz do podjęcia niezbędnych działań w celu załatwienia sprawy.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych.
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą nie dłużej niż jest to konieczne, zgodnie z przepisami prawa.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
- 7) w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kępnie Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych tj.: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

Otrzymują:

1. Adresat;

2. a/a.

Załącznik:

1. Mapa do celów projektowych -projekt zagospodarowania terenu z lokalizacją przyłączy.

Prowadzący sprawę: Katarzyna Dawid, Wydział Rozwoju, tel.: 625909463



UL. RATUSZOWA 1, 63-600 KĘPNO, tel. 62 590 94 00
www.bip.kepno.pl, mail: kepno@um.kepno.pl
 adres skrytki e-doręczeń : AE:PL-37667-13015-GFIFG-17



Zn. DE.411.8.2026/SB

Kępno, 18.02.2026r.

Inwestor:
ENERGA- OPERATOR S.A.

Pełnomocnik:
Projektowanie i nadzory budowlane
Henryk Stradomski
Osiedle Zamkowe 23c/7
63-500 Ostrzeszów

Dotyczy: Uzgodnienia projektu budowy przyłącza kablowego niskiego napięcia dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego w Mikorzynie, dz. nr 432/20

Wodociągi Kępińskie Spółka z o.o. w odpowiedzi na wniosek z dnia 17.02.2026 roku o uzgodnienie projektu **budowy przyłącza kablowego niskiego napięcia dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego w Mikorzynie, dz. nr 432/20** informuje, że uzgadnia projekt z uwagami:

1. Na obszarze inwestycji znajduje się istniejąca infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna Spółki. Należy zachować minimalne, określone przepisami odległości od sieci i przyłączy kanalizacyjnych oraz uwzględnić położenie urządzeń powiązanych (skrzynki zasuwowe, studnie wraz z włazami itp.) względem projektowanej infrastruktury. W trakcie prowadzenia robót powyższe elementy należy zabezpieczyć i po skończonych pracach pozostawić w stanie nienaruszonym oraz wyregulować do niwelety drogi. W przypadku uszkodzenia w/w elementów należy je wymienić na nowe.
2. W miejscu przecięcia projektowanego uzbrojenia z istniejącą infrastrukturą Spółki wykonać przekop kontrolny. W przypadku gdy niewykonanie przekopów kontrolnych skutkować będzie uszkodzeniem infrastruktury Spółki, Inwestor zostanie obciążony kosztami jej naprawy na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Spółkę.
4. Każdorazowe uszkodzenie infrastruktury Spółki należy niezwłocznie zgłosić telefonicznie oraz drogą elektroniczną na adres mailowy Spółki biuro@wodociagi.kepno.pl. Inwestor zostanie obciążony kosztami jej naprawy na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Spółkę.
5. Na 7 dni przed przystąpieniem do robót wykonawczych należy złożyć w Spółce pisemne zgłoszenie zawierające lokalizację Inwestycji – co najmniej numer działki i obręb oraz wskazać dane do wystawienia faktury za ewentualne uszkodzenie istniejącej infrastruktury wod.-kan. Spółki. W przypadku braku takich danych, obciążony zostanie Inwestor/Pełnomocnik Inwestora.
6. W sytuacji wystąpienia na etapie budowy dodatkowych kolizji z istniejącą infrastrukturą wodociągową lub/i kanalizacyjną, Inwestor lub upoważniona osoba ze strony Wykonawcy jest zobowiązana powiadomić Spółkę, celem uzgodnienia warunków usunięcia kolizji w zakresie technicznym i formalnym.

W razie odkrycia istniejącej i niezainwentaryzowanej infrastruktury wodociągowej - kanalizacyjnej należy bezwzględnie zgłosić do Wydziału Eksploatacji Sieci przy ul. Ekologicznej 8, 63 – 604 w Baranowie, tel. 627810579.

Z poważaniem
PREZES ZARZĄDU

Marek Misła

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu. 1 szt.

Opracowała: J. Karwacka